

**Casa Semindipendente in Vendita a Prata di  
Principato Ultra  
Rif. 8549  
Prezzo € 30.000**



**Atripalda**

Via Manfredi 94/b - Atripalda (AV) - Telefono 0825 627176 - Fax 0825 627176  
atripalda@capitalhouse.it - www.atripalda.capitalhouse.it  
P.IVA 02767230648

## Totale mq: 70 mq | Locali: 2 | Camere: 1 | Bagni: 1

SEMI INDIPENDENTE CON POSSIBILITA' DI RICAIVARE DUE MONOLOCALI Cerchi una soluzione per uso investimento? Hai dei risparmi che vorresti utilizzare acquistando una casa in una zona centrale? Vorresti ricavare una buona rendita annua, mettendo a reddito l'abitazione? Allora leggi questo annuncio! Nel centro di Prata di Principato Ultra, a pochi km da Atripalda, ti proponiamo la vendita di una soluzione semi indipendente di circa 50 mq, posta su due livelli, con doppio ingresso autonomo. Ora ti presentiamo la soluzione internamente: Al piano terra troverai il salone con l'angolo cottura, salendo al primo piano avrai un'ampia camera da letto e un servizio con doccia. L'abitazione ha doppio ingresso indipendente, sia al piano terra che al primo piano, quindi potrai ricavare due monolocali, e metterli entrambi in affitto, ricavando così due affitti mensili. Compreso nel prezzo, oltre ai 50 mq interni calpestabili, avrai anche una cantina privata di circa 20 mq, con accesso interno dall'abitazione, che potrai utilizzare come deposito o ripostiglio. Se hai deciso di fare un investimento, acquistando una casa da mettere in affitto, questa potrebbe essere la tua occasione! Contattaci ora allo 0825.627176 per un appuntamento. Ogni affiliato è un'impresa autonoma

### Dettagli immobile

**Stato conservazione:** Da ristrutturare

**Piano:** Su due livelli

**Piani totali:** 2

**Riscaldamento:** Autonomo

**Assenza barriere architettoniche:** Si

**Infissi:** legno

**Appartamenti Totali:** 2

**Età costruzione:** 1986

**Disponibile:** Si

**Esposizione:** tripla

**Cucina:** Angolo cottura



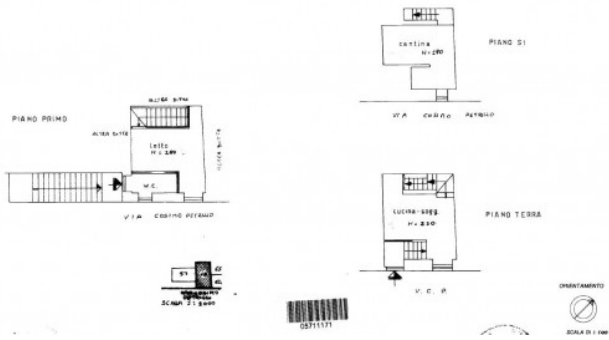
#### Atripalda

Via Manfredi 94/b - Atripalda (AV) - Telefono 0825 627176 - Fax 0825 627176

atripalda@capitalhouse.it - www.atripalda.capitalhouse.it

P.IVA 02767230648





**Atripalda**